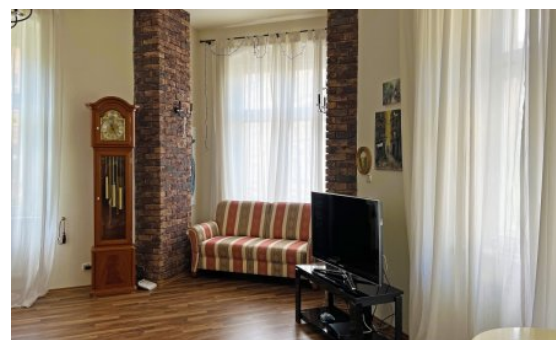


# Prodej bytu 2+1, Bělehradská Prodano

**ID: 169**



## Lokalita:

**Cena: 201 923 €**

### Popis:

Exkluzivně nabízíme prodej bytu 2+1 v klidné části města blízko lesů. Byt o celkové podlahové ploše cca 83 m<sup>2</sup> je umístěn v 1.patře cihlového domu (bez výtahu). Vstupními dveřmi se vchází do předsíně, která je v centru celého bytu a z ní se pak vchází do jednotlivých místností. Po levé straně je prostorný obývací pokoj s krbem a kuchyní. Po pravé straně chodby je umístěna ložnice. Proti vchodovým dveřím je vstup do kuchyně. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní elektrický kotel. Parkovat je možné bez problémů před domem a v jeho okolí. Unikátní poloha místa nabízí bezprostřední sousedství lázeňských lesů, ale zároveň je součástí širšího centra Karlových Varů a veškerá potřebná občanská vybavenost (škola, školka, lékař, obchody, pošta, zastávka MHD) je dosažitelná pěšky v řádu minut. Stejně snadno je dosažitelná i lázeňská zóna Karlových Varů.

<b>Typ:</b>	2+1
<b>Užitná plocha, m<sup>2</sup>:</b>	83
<b>Patro:</b>	1
<b>Lokalita:</b>	centrum
<b>Stav objektu:</b>	Po kompletní rekonstrukci

<b>Stavba:</b>	Cihlová
<b>Vybavení:</b>	Částečně vybavený
<b>Výtah:</b>	Ne
<b>Parkování:</b>	Ano
<b>Balkón:</b>	Ne

### Realitní poradce:

Olga Kuzněcova

Tel.: +420606840726

E-mail: jurincom@gmail.com